

报建编号：

招标备案号：12312020122005

## 设计招标公告

津建交生态设计[2020]1203

### 1、 招标条件

本项目临海新城 08-02-11 地块项目已由 中新天津生态城行政审批局 以 津生固投发【2020】63 号 批准建设，招标人为 天津生态城建设投资有限公司 ，建设资金为 165000 万元，资金来源为 企业自筹:80000 万元，银行贷款:85000 万元 ，资金已到位，建设规模为 158870 平方米 。项目已具备招标条件， 天津政测工程项目管理有限公司 受 天津生态城建设投资有限公司 的委托，现对该项目的 设计 进行公开招标择优选定承包人。

### 2、 项目概况与招标范围

#### 2.1 项目概况

临海新城 08-02-11 地块项目，建设规模为 158870 平方米，占地面积约 72249.2 平方米，地上建筑面积约 108370 平方米，地下建筑面积约 50500 平方米。总投资额 165000 万元。

#### 2.2 工程建设地点

东至规划永盛路，西至规划景盛路，南至规划海逸道，北至规划海文道

#### 2.3 标段划分与招标范围：

本次招标标段为：一标段：标段名称：临海新城 08-02-11 地块项目景观设计，招标范围：临海新城 08-02-11 地块项目景观设计，景观面积约 55000 平方米，景观工程投资额约 2500 万元。招标范围：中标单位负责完成方案设计、施工图设计、施工阶段配合、竣工图配合及竣工验收配合服务等本工程范围内全部设计工作。总投资额 80.0 万元。

#### 2.4 计划工期要求：

2021年01月15日至2021年10月31日

## 2.5 工程质量要求:

国家验收规范合格标准

## 3、投标人资质及资格要求

### 3.1 本次招标要求投标人须具有:

一标段: 资质: 工程设计综合资质甲级或者工程设计风景园林工程设计专项甲级, 资格:1、企业营业执照副本在有效期内; 2、资质等级证书副本在有效期内, 本标段不接受联合体投标。

## 4、投标确认方式

4.1 凡具备投标人资格要求的投标人在获取招标文件的同时在截止时间前应持“身份认证”登陆可通过天津建设工程投标信息系统进行确认: (<http://www.tjconstruct.cn>)

4.2 各投标人均可对上述标段中的1个标段投标确认。

## 5、公告发布与获取招标文件截止时间(北京时间)

5.1 本招标项目的招标公告发布时间: 2020年12月16日至2020年12月22日

5.2 本招标项目的获取招标文件截止时间: 2020年12月22日16时00分

## 6、招标文件(资格预审文件)的获取

6.1 凡投标确认的投标人, 请于2020年12月16日至2020年12月22日(法定公休日、法定节假日除外, 如有变更另行通知), 每日上午08时30分至12时00分, 下午13时30分至16时00分(北京时间), 持企业营业执照副本(加盖公章的复印件)、企业资质证书(加盖公章的复印件)和单位介绍信, 前往本项目不设报名阶段, 报名截止时间为文件的获取截止时间, 投标人将上述资料、授权人电话及近三个月社会保险缴费证明发送至邮箱:[zhengce\\_gkzb@163.com](mailto:zhengce_gkzb@163.com), 并与代理机构联系, 通过网络或邮寄方式获取文件。

6.2 文件售价及图纸押金详见文件相关要求。

## 7、投标文件的递交

7.1 递交文件的地址：招标人指定地址 。

7.2 递交文件的截止时间为：参见招标文件 。

7.3 电子文件的提交方式：光盘 。

招 标 人：天津生态城建设投资有限公司(公章)

法定代表人：李忠锋(印鉴)

办公地址：中新天津生态城动漫中路 865 号创意大厦 10-12 层

邮政编码：300467

联系人：刘宇飞

电话：59918179

传真：59883780

代理机构：天津政测工程项目管理有限公司(公章)

法定代表人：左天超(印鉴)

办公地址：天津市河西区大沽南路 857 号国华大厦 1312

邮政编码：300200

联系人：孙雅蓉

电话：17720140679

传真：28261409645

违法违规举报：

招标人或其招标代理机构应当对其提供的招标公告的真实性、准确性、合法性负责。

在招标投标活动中采取明招暗定、虚假招标、围标、陪标、串标和借照或挂靠等不正当手段获取工程的，将取消其中标资格，同时依据《中华人民共和国招标投标法》、《天津市建筑市场管理条例》等法律法规进行处理。

投标人在招标过程中如有异议请按照相关法律、法规的规定，向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，向中新天津生态城建设管理中心实名投诉。

举报及投诉受理单位：

天津生态城建设投资有限公司 受理负责人：刘宇飞

电话：59918179 传真：59883780

受理单位地点：中新天津生态城动漫中路 865 号创意大厦 10-12 层

中新天津生态城建设管理中心 受理负责人：李扬

电话：66328581 传真：66328566 电子邮箱：zxtjstcjsglzx@126.com

受理单位地点：天津市滨海新区中新天津生态城运河中路北段 3779 号

招标人承诺

施工现场是否有施工队伍进场情况承诺	我们在此承诺：施工现场无任何单位进场搭建临时设施（办公、生活、加工等设施），无单位在现场做施工前准备工作或进行施工。
-------------------	--

	<p>招标人：（盖章）</p> <p>法定代表人：（签字盖章） 年 月 日</p>
遵守法律法规依法招标承诺	<p>我们在此承诺：在招标投标活动中遵守法律、法规和规章的规定，依法接受行政管理部门实施的监督。依法组织招标、开标、评标、定标。依法编制招标文件，制定评标办法或标准，不以任何方式限制或排斥潜在投标人参加投标，在评标过程中不以任何方式干扰或授意评标专家评标。</p> <p>招标人：（盖章）</p> <p>法定代表人：（签字盖章） 年 月 日</p>

政务服务管理平台

